



## *EFH Typ „Blankensee“*

*Grundfläche nach WoFIV*

**102,95 m<sup>2</sup>**

### **Baubeschreibung**

*hier eine kurze Auswahl der Leistungen:*

- *alle Leistungen inkl. Bauantrag und Ausführungsplanung*
- *Erdarbeiten / Bodenplatte*
- *Fußbodenfliese in Diele, HAR, Küche Bad und Gäste-WC*
- *Wandfliese in Bad und Gäste-WC*
- *hochwertige Fenster- und Türelemente*
- *Verwendung von Markenbaustoffen*
- *kostenlose Grundrissänderungen*
- *Festpreisgarantie*
- *Rollläden im gesamten Erdgeschoss*
- *Fensterbänke Außen Granit, Innen Werzalit*
- *u.v.a.m. entsprechen der Allgemeinen Baubeschreibung*



### **Sonderausstattung**

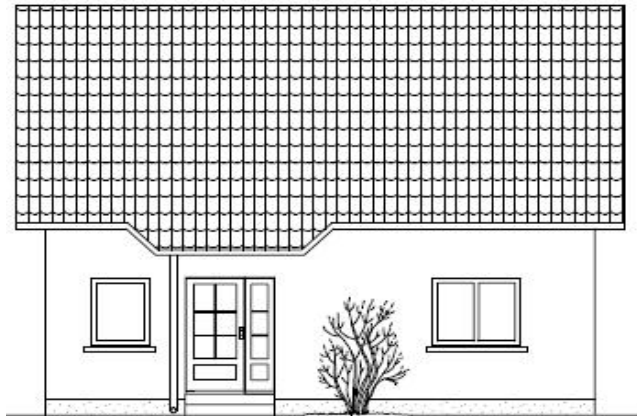
- *Keller*
- *Sonnenkollektoren*
- *Scheinpfeifen*
- *äußerer Kellerabgang*

### **Wohnfläche**

<i>Wohnen</i>	<i>28,64 m<sup>2</sup></i>
<i>Küche</i>	<i>14,49 m<sup>2</sup></i>
<i>WC</i>	<i>3,57 m<sup>2</sup></i>
<i>Diele</i>	<i>7,52 m<sup>2</sup></i>
<i>Flur</i>	<i>4,10 m<sup>2</sup></i>
<i>Kind 1</i>	<i>11,97 m<sup>2</sup></i>
<i>Kind 2</i>	<i>13,32 m<sup>2</sup></i>
<i>Schlafen</i>	<i>10,44 m<sup>2</sup></i>
<i>Bad</i>	<i>6,10 m<sup>2</sup></i>
<i>Garderobe</i>	<i>2,80 m<sup>2</sup></i>
<i>Gesamt nach WoFIV</i>	<i>=102,95 m<sup>2</sup></i>
<i>Nutzfläche Keller</i>	<i>57,14 m<sup>2</sup></i>

*EFH Typ „Blankensee“ Grundfläche nach WoFlV=102,95 m<sup>2</sup>*

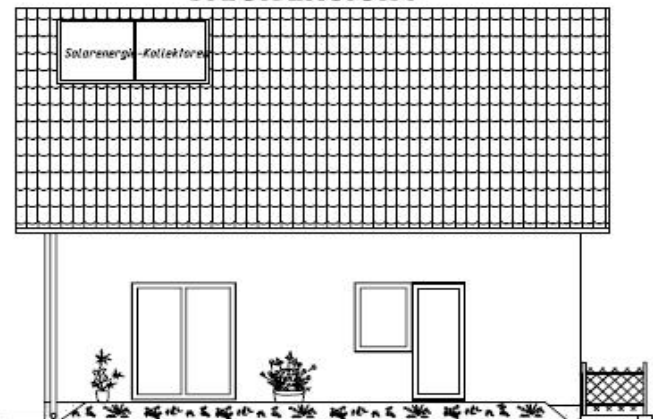
*Vorderansicht*



*Giebelansicht 1*



*Rückansicht*



*Giebelansicht 2*

